Приложение № 2

к распоряжению Администрации

Кривошеинского района

от 29.11.2021 г № 413-р

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ**

Администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования) Администрация Кривошеинского района (далее - Организатор аукциона) в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе», Положением об организации и проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Кривошеинский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утверждённым постановлением Администрации Кривошеинского района от 03.07.2015 года № 267, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Местонахождение Организатора аукциона – Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26.

Основание для проведения аукциона - распоряжение Администрации Кривошеинского района от 29.11.2021 № 413-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции».

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене договора.

**Предмет аукциона** – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на рекламном месте.

**Начальная цена лота** – ежегодный размер платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по договору.

**1. Сведения о Лотах, выставляемых на аукционе**

***ЛОТ №1*** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, размер информационного поля 3,7х2,7 м., общая площадь 10 кв.м., высота 5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, по ул. Ленина на подъезде к зданию Администрации Кривошеинского района по правую сторону.

Начальная цена лота – ежегодный размер платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 30555,81 (тридцать тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 81 копейка) без НДС.

Срок действия договора – 5 лет.

Форма и срок платежа - ежегодный платёж в размере, установленном в протоколе об итогах аукциона, в течение срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Размер задатка – 6111,16 (шесть тысяч сто одиннадцать рублей 16 копеек);

Шаг аукциона – 1527,79 (одна тысяча пятьсот двадцать семь рублей 79 копеек).

**2. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок**

**Порядок, место, срок подачи заявок на участие в аукционе.** Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням с «10» декабря 2021 года по «11» января 2022 года (понедельник – пятница с 9 до 17 часов, перерыв с 13 до 14 часов) по адресу: Томская область, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26, каб. 43. Контактный телефон: (382 51) 2-11-81.

**Определение участников аукциона** состоится «13» января 2022 года.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Аукцион состоится** ***«17» января 2022*** года в 11 часов по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26, актовый зал.

**Подведение итогов аукциона состоится** «17» января 2022 года.

Об итогах аукциона публикуется протокол о результатах аукциона.

**3. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов**

В течение десяти календарных дней после проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Организатор аукциона направляет победителю аукциона проект Договора (приложение № 3 к аукционной документации) для его подписания. Срок подписания проекта Договора победителем аукциона не должен превышать десяти календарных дней. Оплата по Договору производится по следующим реквизитам:

**Получатель: ИНН 7009001530**

**КПП 700901001**

**ОКТМО 69636405**

**УФК по Томской области (Администрация Кривошеинского района, л/с 04653006130)**

**Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г. Томск**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**р/с 40102810245370000058**

**КОД 901 1 11 05013 05 0000 120**

**Каз/счет 03100643000000016500**

Задаток возвращается по банковским реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе в течение 5 (пяти) рабочих дней по следующим причинам:

- заявка отозвана заявителем;

- возврат задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

- возврат задатка участникам аукциона, не победившим в аукционе.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в оплату по Договору.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Задатки в размере 20% начальной цены права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции вносятся претендентами в денежном выражении на расчетный счет Администрации Кривошеинского района:

**Наименование банка: Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г. Томск**

**Получатель: Управление финансов Администрации Кривошеинского района (Администрация Кривошеинского района л/с 05653006130)**

**ИНН: 7009001530 КПП: 700901001**

**Расчетный счет: 40102810245370000058**

**Каз/счет 03232643696360006500**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**ОКТМО 69636405**

**КБК 901 1 11 05013 05 0000 120**

**Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.**

Заявка на участие в аукционе (приложение № 1 к аукционной документации) представляется претендентами на бумажном носителе, в печатном виде или написанном шариковой ручкой в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, а другой с отметкой о дате приема заявки и номером, присвоенным ей в журнале регистрации заявок, отдается заявителю.

К заявке по утвержденной форме прилагаются следующие документы:

- доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента);

- платежный документ, подтверждающий внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором торгов и указанным в извещении;

- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- опись документов (в 2 экземплярах), один экземпляр описи остается у претендента с отметкой организатора торгов о принятии документов;

- копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Администрации

Кривошеинского района

от 29.11.2021 г № 413-р

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**по проведению аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

**с. Кривошеино**

**2021г.**

**ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

Администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования) Администрация Кривошеинского района (далее - Организатор аукциона) в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006г. №38-ФЗ «О рекламе», Положением об организации и проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утверждённым постановлением Администрации Кривошеинского района от 03.07.2015 года № 267, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Местонахождение Организатора аукциона – Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26.

Основание для проведения аукциона - распоряжение Администрации Кривошеинского района от 29.11.2021 № 413-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции».

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене договора.

**Предмет аукциона** – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на рекламном месте.

**Начальная цена лота** – ежегодный размер платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по договору.

**1. Предмет аукциона**

Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

***ЛОТ №1*** – рекламное место для размещения двухсторонней щитовой установки на отдельно стоящей конструкции, размер информационного поля 3,7х2,7 м., общая площадь 10 кв.м., высота 5 м. от поверхности земли, расположенное по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, по ул. Ленина на подъезде к зданию Администрации Кривошеинского района по правую сторону.

Начальная цена лота – ежегодный размер платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 30555,81 (тридцать тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 81 копейка) без НДС.

Срок действия договора – 5 лет.

Форма и срок платежа - ежегодный платёж в размере, установленном в протоколе об итогах аукциона, в течение срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Размер задатка – 6111,16 (шесть тысяч сто одиннадцать рублей 16 копеек);

Шаг аукциона – 1527,79 (одна тысяча пятьсот двадцать семь рублей 79 копеек).

**2. Условия участия в аукционе**

2.1. К участию в аукционе допускаются лица, которые не позднее срока, указанного в информационном сообщении, подали заявку на участие в нем и представили документы, предусмотренные [пунктом 2.3](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par86) настоящей аукционной документации. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, не рассматриваются и возвращаются претенденту или его представителю под расписку.

2.2. [Заявка](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par155) на участие в аукционе оформляется в соответствии с формой, установленной Организатором аукциона (приложение 1).

2.3. К заявке по утвержденной форме прилагаются следующие документы:

- доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента);

- платежный документ, подтверждающий внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным Организатором аукциона и указанным в извещении;

- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- опись документов (в 2 экземплярах), один экземпляр описи остается у претендента с отметкой организатора торгов о принятии документов;

- копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

В случае, если претендент намерен приобрести несколько лотов, то задаток вносится по каждому лоту и заявка подается по каждому лоту отдельно.

Заявка на участие в аукционе подается претендентом Организатору аукциона лично, либо его надлежаще уполномоченным представителем. Один претендент имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

**3. Порядок оформления заявки**

Заявка на участие в аукционе представляется претендентами на бумажном носителе, в печатном виде или написанном шариковой ручкой в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, а другой с отметкой о дате приема заявки и номером, присвоенным ей в журнале регистрации заявок, отдается заявителю.

Заявка должна быть сопровождена документами, указанными в п.2.3. аукционной документации.

Все листы документов с описью и заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, **скреплены печатью претендента (для юридического лица)** и подписаны Претендентом или его представителем.

Корректировка формы Заявки в части требований и показателей, установленных Организатором аукциона (удаление, добавление, объединение строк, столбцов), Претендентом, не допускается.

Заявка и все прилагаемые к ней документы подписываются одним и тем же лицом согласно предоставляемому в составе заявки документу, подтверждающему полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Все данные, указанные в круглых скобках, приведены Претендентам в качестве пояснения.

**4. Отказ претенденту в участии в аукционе (в регистрации заявки)**

Претенденту отказывается в участии в аукционе (в регистрации заявки) в следующих случаях:

- непредставление документов, указанных в пункте 2.3 аукционной документации;

- наличие задолженности по ранее заключенным договорам на распространение наружной рекламы на объектах, находящихся в муниципальной собственности;

- в отношении заявителя - юридического лица имеется решение о его ликвидации;

- в отношении заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя имеется решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства;

- деятельность заявителя приостановлена в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=41FF40EAF947C036D3EB0DF7213AB5E5DCE2441439B4C4D63491EEA110ZAX1C) Российской Федерации об административных правонарушениях.

**5. Условия отзыва заявки, внесения и возврата задатка**

Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока подачи заявок в письменной форме, уведомив об этом Организатора аукциона.

Отзыв заявки регистрируется в журнале в день поступления отзыва.

Претенденту возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 рабочих дней с даты регистрации отзыва заявки.

Заявки, поступившие до начала или после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются Претендентам или их полномочным представителям.

В течение 5 рабочих дней с даты проведения аукциона участникам, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки по соответствующим лотам.

Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Задаток не подлежит возврату:

- если победитель аукциона отказался от подписания протокола об итогах аукциона, договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- если заявитель не явился на аукцион.

**Для участия в аукционе Претендент перечисляет задаток по следующим реквизитам:**

**Наименование банка: Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г. Томск**

**Получатель: Управление финансов Администрации Кривошеинского района (Администрация Кривошеинского района л/с 05653006130)**

**ИНН: 7009001530 КПП: 700901001**

**Расчетный счет: 40102810245370000058**

**Каз/счет 03232643696360006500**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**ОКТМО 69636405**

**КБК 901 1 11 05013 05 0000 120**

**Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.**

Факт поступления задатков от Претендентов устанавливается Организатором аукциона на основании соответствующей выписки со счета. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на счет в **срок до 11.01.2022 г. включительно.**

В случае принятия Организатором аукциона решения о признании аукциона несостоявшимся, участникам аукциона возвращаются суммы внесенных ими задатков на счета, указанные в соответствующих заявках, в течение 5-и рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

**Порядок, место, срок подачи заявок на участие в аукционе.** Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням с «10» декабря 2021 года по «11» января 2022 года (понедельник – пятница с 9 до 17 часов, перерыв с 13 до 14 часов) по адресу: Томская область, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26, каб. 43. Контактный телефон: (382 51) 2-11-81.

**Определение участников аукциона** состоится «13» января 2022 года.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Аукцион состоится** ***«17» января 2022*** года в 11 часов по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26, актовый зал.

**Подведение итогов аукциона состоится** «17» января 2022 года.

Об итогах аукциона публикуется протокол о результатах аукциона.

**6. Порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона**

Аукцион ведет аукционист в присутствии Организатора аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом адреса рекламного места, на которое будет заключен по итогам аукциона договор. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционной цены, в случае если готовы купить предмет торгов по этой цене. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи и не изменяется на протяжении всего аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который с точки зрения аукциониста первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых купить предмет торгов по названной цене, последний повторяет эту цену три раза.

Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о приобретении победителем права на заключение договора на установку рекламной конструкции на конкретном рекламном месте.

Цена, предложенная победителем аукциона, фиксируется в протоколе о результатах аукциона. Цена должна быть указана числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются. В протоколе также указываются:

- регистрационный номер предмета торгов;

- местоположение (адрес) объекта (рекламной конструкции);

- сведения об участниках торгов (реквизиты юридического лица, паспортные данные гражданина);

- имя (наименование) победителя.

Протокол составляется в 2-х экземплярах, имеющих равную силу, один из которых передается победителю, а другой остается у Организатора аукциона. В течение 5 дней после утверждения протокола Организатор аукциона должен выслать остальным участникам аукциона его копии. В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в судебном порядке.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- в аукционе участвовало менее двух участников по каждому выставленному предмету аукциона;

- ни один из участников аукциона после троекратного объявления начальной цены не поднял билет;

- участник аукциона, выигравший аукцион, уклонился от подписания протокола о результатах аукциона.

При признании аукциона несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух претендентов победителем признается единственный участник аукциона.

Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, а также настоящим Положением, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица. Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

**7. Порядок заключения договора с победителем аукциона**

Протокол аукционной комиссии направляется Организатору аукциона для заключения договора (приложение № 3 к аукционной документации) с победителем аукциона.

В случае признания аукциона недействительным, аукционная комиссия принимает решение о повторном проведении аукциона.

Лицо, получившее право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, обязано (вправе – если участник единственный):

- заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на выделенном рекламном месте не позднее 10 (десяти) рабочих дней после дня проведения аукциона, ежемесячная (ежегодная) плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции устанавливается на основании протокола об итогах аукциона.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора в установленный срок, он утрачивает право на заключение данного договора. Под уклонением (отказом) от заключения договора понимается не подписание договора победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения проекта договора.

Победитель аукциона вправе приступить к монтажу рекламной конструкции после заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, уплаты государственной пошлины за установку рекламной конструкции и получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Монтаж рекламной конструкции производится в соответствии с заключением Администрации Кривошеинского района.

Победитель аукциона представляет проект рекламной конструкции в соответствии с условиями аукциона и предоставляет его одновременно с заявлением о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции.

**Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции в размере 5000 рублей (пп. 105 п. 1 ст. 333.33 НК РФ) уплачивается по следующим реквизитам:**

**ИНН 7009001530 / КПП 700901001**

**УФК по Томской области (Администрация Кривошеинского района, л/с 04653006130)**

**Каз/счет 03100643000000016500**

**Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г.Томск**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**р/с 40102810245370000058**

**ОКТМО 69636405**

**Код администратора 901**

**Код дохода: 1 08 07150 01 1000 110**

Назначение платежа – оплата госпошлины за установку рекламной конструкции по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, по ул. Ленина на подъезде к зданию Администрации Кривошеинского района по правую сторону.

Результаты аукциона публикуются в месячный срок с момента их проведения на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте муниципального образования Кривошеинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://kradm.tomsk.ru>.

**8. Заключение договора с единственным участником аукциона**

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признаётся несостоявшимся. При соблюдении требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Кривошеинский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утверждённым постановлением Администрации Кривошеинского района от 03.07.2015 № 267, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

**9. Условия и сроки платежа по договору**

Победитель аукциона ежегодно в срок не позднее 25 декабря вносит плату, установленную по результатам аукциона, за право на заключение договора в течение срока действия договора и в соответствии с условиями договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по следующим реквизитам:

**Получатель: ИНН 7009001530**

**КПП 700901001**

**ОКТМО 69636405**

**УФК по Томской области (Администрация Кривошеинского района, л/с 04653006130)**

**Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г. Томск**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**р/с 40102810245370000058**

**КОД 901 1 11 05013 05 0000 120**

**Каз/счет 03100643000000016500**

Назначение платежа – оплата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Первый платёж производится с учётом, внесённого победителем задатка.

**10. Срок заключения договора**

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается сроком на 5 (пять) лет. По окончании срока действия договора обязательства сторон по договору прекращаются.

***Приложение №1***

***к аукционной документации***

ЗАЯВКА N \_\_\_\_

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ

РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

с. Кривошеино "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Изучив Положение об организации и проведении аукциона на право

заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на

земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в

муниципальной собственности муниципального образования Кривошеинский район, а

также на земельных участках, государственная собственность на которые не

разграничена", утвержденное постановлением Администрации Кривошеинского района от

\_\_\_\_.\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_ (далее - Положение об аукционе), а также

ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенном на

официальном сайте Администрации Кривошеинского района (<http://kradm.tomsk.ru>),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о заявителе: полное наименование заявителя - юридического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

его ОГРН либо Ф.И.О. (при наличии) заявителя - физического лица,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) и его паспортные данные)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. (при наличии) законного представителя заявителя либо иного лица,

уполномоченного на осуществление действий от имени заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия

лица, действующего от имени заявителя)

(далее - заявитель) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе

на условиях, установленных Положением об аукционе и извещением об аукционе,

для чего направляет настоящую заявку.

Настоящей заявкой заявитель подтверждает обязательное соблюдение

условий проведения аукциона, установленных Положением об аукционе и

извещением об аукционе.

Настоящей заявкой заявитель гарантирует достоверность и полноту всех

документов и материалов, представленных в составе заявки согласно

прилагаемой описи.

Настоящей заявкой заявитель также подтверждает, что:

1) в отношении заявителя - юридического лица отсутствует решение о его

ликвидации;

2) в отношении заявителя - юридического лица, индивидуального

предпринимателя отсутствует решение арбитражного суда о признании его

банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном

[Кодексом](consultantplus://offline/ref=41FF40EAF947C036D3EB0DF7213AB5E5DCE2441439B4C4D63491EEA110ZAX1C) Российской Федерации об административных правонарушениях.

Юридический адрес (адрес места жительства) заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Корреспонденцию в адрес заявителя прошу направлять по адресу:

Банковские реквизиты заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись заявителя (уполномоченного представителя заявителя):

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи: инициалы, фамилия)

Заявка принята организатором аукциона:

Час. \_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_, число "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 за N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Вниманию Претендента!

─────────────────────

При оформлении заявки необходимо исходить из того, что перечень

приложений, указанных в заявке, должен точно соответствовать прилагаемым

документам.

***Приложение №2***

***к аукционной документации***

ОПИСЬ

документов, прилагаемых к заявке от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование заявителя - юридического лица, Ф.И.О (при наличии) заявителя -

физического лица)

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и

эксплуатацию рекламной конструкции

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  пп | Наименование документа | Кол-во листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |

Подпись заявителя (уполномоченного представителя заявителя):

М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи: инициалы, фамилия)

***Приложение №3***

***к аукционной документации***

**Типовой Договор**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

с. Кривошеино «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Муниципальное образование Кривошеинский район Томской области, именуемое в дальнейшем «Администрация», от имени и в интересах которого выступает Администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования) – Администрация Кривошеинский района, в лице Главы Кривошеинского района – Коломина Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Владелец рекламной конструкции.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Собственник», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет и общие положения Договора**

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Протоколом №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.2. Договор определяет взаимоотношения Сторон по вопросу установки и эксплуатации рекламной конструкции на рекламном месте, площадью 10 кв.м., расположенного по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, по ул. Ленина на подъезде к зданию Администрации Кривошеинского района по правую сторону.

1.3. По настоящему Договору Собственник приобретает право установки и эксплуатации следующей рекламной конструкции:

Тип рекламной конструкции:

Суммарная площадь информационного поля рекламной конструкции:

Разрешение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место установки рекламной конструкции на территории муниципального образования Кривошеинский район Томской области (рекламное место):

1.4. Срок действия настоящего Договора составляет 5 лет,

с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**2. Права и обязанности Администрации**

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. В течение всего срока действия настоящего Договора проверять техническое состояние и внешний вид рекламной конструкции на предмет соблюдения условий эксплуатации и использования в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

2.1.2. Требовать от Собственника устранения нарушений в порядке размещения, эксплуатации, технического и эстетического состояния рекламной конструкции.

2.1.3. Осуществлять контроль за перечислением Собственником предусмотренных настоящим Договором платежей.

2.1.4. В случае невыполнения Собственником обязательств по удалению размещенной на рекламной конструкции информации в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным в установленный срок самостоятельно или с привлечением сторонних организаций удалять эту информацию, взыскав с Собственника стоимость работ, связанных с удалением информации.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. Предоставить Собственнику рекламное место, указанное в п.1.[2](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par32) настоящего Договора, для установки и эксплуатации рекламной конструкции сроком, указанным в [п.1](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par61).3. настоящего Договора.

2.2.2. Обеспечить беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользование этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав Собственника, в том числе с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем рекламной конструкции.

2.2.3. В случае отчуждения имущества Администрации, используемого для установки рекламной конструкции, письменно (под роспись или заказным письмом с уведомлением) уведомить об этом Собственника не позднее, чем за тридцать дней до предполагаемого изменения.

2.3. Право, предоставленное Собственнику по настоящему Договору, не может быть предоставлено Администрацией другим лицам.

**3. Права и обязанности Собственника рекламной конструкции**

3.1. Собственник имеет право:

3.1.1. Приступить к установке и эксплуатации рекламной конструкции только после получения разрешения на установку рекламной конструкции.

3.1.2. Беспрепятственного доступа к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, пользования этим имуществом для целей, связанных с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем рекламной конструкции.

3.1.3. Разместить на предоставленном рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в [п.1.3.](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par59) настоящего Договора.

3.1.4. Демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в [п.](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par59)1.3. настоящего Договора.

3.2. Собственник обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме условия настоящего Договора.

3.2.2. Установить на предоставленном рекламном месте рекламную конструкцию в точном соответствии с разрешением на установку рекламной конструкции, требованиями технического регламента, требованиями соответствующих санитарных норм и правил, требованиями нормативных актов по безопасности дорожного движения.

3.2.2.1. Рекламная конструкция должна иметь маркировку с указанием рекламораспространителя и номера его телефона. Маркировка должна быть размещена под информационным полем. Размер текста должен позволять его прочтение с ближайшей полосы движения транспортных средств.

3.2.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

3.2.4. В течение всего срока эксплуатации рекламного места обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции, в т.ч. освещение (при возможном техническом подключении) и в случае необходимости принимать меры по устранению технических и эстетических недостатков.

3.2.5. Обеспечить безопасность рекламной конструкции для жизни и здоровья людей, муниципального имущества.

3.2.6. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места.

3.2.7. Осуществлять регулярную уборку территории в радиусе не менее 5 метров от рекламной конструкции, в летнее время года производить окос.

3.2.8. Своевременно и в полном объеме вносить плату по Договору в размере, порядке и в сроки, установленные разделом [4](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Пелепенко\Рабочий%20стол\ПОСТАНОВЛЕНИЯ,%20ЗЕМЛЯ,%20АУКЦИОНЫ\АУКЦИОНЫ\АУКЦИОН%20РЕКЛАМА\Аукционная%20документация.doc#Par74) настоящего Договора.

. 3.2.9. Ежеквартально проводить сверку расчетов, осуществляемых в соответствии с настоящим Договором.

3.2.10. После окончания срока действия Договора осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней.

3.2.11. Сообщать Администрации обо всех изменениях организационно-правовой формы, места нахождения или иных реквизитов юридического лица (индивидуального предпринимателя).

3.2.12. Возместить Администрации расходы по демонтажу рекламной конструкции в случае невыполнения обязательств по ее демонтажу в установленный срок.

**4. Платежи и расчеты по Договору**

4.1. Размер платы устанавливается на срок действия настоящего Договора по стоимости приобретенного права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Протоколом № \_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек без учета налога на добавленную стоимость (НДС).

4.2. Сумма оплаты по настоящему Договору уплачивается Собственником равными частями ежегодно. Сумма ежегодного платежа по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек (далее - ежегодный платеж).

В случае если Собственник является плательщиком НДС, то он обязуется самостоятельно исчислять и одновременно с ежегодным платежом оплачивать НДС на сумму такого платежа в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

4.3. Собственник обязуется производить ежегодные платежи в срок не позднее 25 декабря.

Ежегодные платежи Собственник производит в бюджет Кривошеинского района путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

**Получатель: ИНН 7009001530**

**КПП 700901001**

**ОКТМО 69636405**

**УФК по Томской области (Администрация Кривошеинского района, л/с 04653006130)**

**Отделение Томск Банка России//УФК по Томской области, г. Томск**

**БИК банка 046902001 / БИК ТОФК 016902004**

**р/с 40102810245370000058**

**КОД 901 1 11 05013 05 0000 120**

**Каз/счет 03100643000000016500**

4.4. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внесенная Собственником, засчитывается в счет оплаты по настоящему Договору.

4.5. Техническое обслуживание и инженерно-техническое обеспечение рекламных конструкций осуществляются Собственником самостоятельно или по отдельному договору с соответствующими службами (организациями).

4.6. Прекращение действия настоящего Договора не освобождает Собственника от внесения задолженности по платежам и соответствующих санкций.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За несвоевременное внесение платы по настоящему Договору Собственник уплачивает пени в размере 0,3 процента от просроченной к оплате сумме за каждый день просрочки. Уплата пеней не освобождает Собственника от необходимости внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.2. Ответственность за нарушения Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», настоящего Договора, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией гражданам и имуществу третьих лиц, несет Собственник в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае не проведения демонтажа рекламной конструкции Собственником в установленный срок Администрация имеет право самостоятельно произвести демонтаж, взыскав с Собственника стоимость работ по демонтажу рекламной конструкции.

5.4. Администрация не несет ответственности за сохранность рекламных конструкций в течение всего срока действия настоящего Договора.

**6. Порядок изменения и расторжения Договора**

6.1. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

6.2. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае неоплаты в предусмотренный настоящим Договором срок, если просрочка платежа составляет более двух месяцев.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно одной из Сторон в случае нарушения другой Стороной обязательств, предусмотренных настоящим Договором, с обязательным письменным уведомлением последней не менее чем за 14 дней до предполагаемой даты расторжения.

6.4. Невозможность реализации Собственником приобретенного им права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по не зависящим от Сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения Договора по соглашению Сторон или по инициативе одной из них.

6.5. При досрочном расторжении Договора по инициативе Собственника последний не позднее чем за 30 дней письменно извещает об этом Администрацию, о чем подписывается Сторонами дополнительное соглашение.

6.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

**7. Прочие условия**

8.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов одной из Сторон она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне о данных изменениях.

8.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются судом, Арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

8.4. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу и хранящихся один экземпляр – в Администрации, второй – у Собственника.

**8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Администрация:** |  | **Собственник:** |
| **Муниципальное образование Кривошеинский район Томской области**  636300, Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 26 |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  м.п. |
| ОГРН 1027003353080  ИНН 7009001530 КПП 700901001  БИК ТОФК 016902004  р/с 40102810245370000058  УФК по Томской области  (Администрация Кривошеинского района)  Отделение Томск Банка России // УФК по Томской области, г. Томск |  |
| Глава Кривошеинского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.Н. Коломин/  м.п. |  |